

VERMIETET - Helles Büro in guter Lage!

Objektnummer: 20



Objektbeschreibung:

Repräsentatives großes Büro in guter Lage!

Einteilung:

- Empfang und Großraum mit 71qm
- 6 Räume je zw. 14qm und 20qm teilweise mit Terrasse
- Teeküche
- 1 Damen und 1 Herren WC
- beste Lage, gut sichtbar, direkt an der Durchzugsstraße
- große helle Fensterfronten, die meisten mit Grünaussicht
- E-Kabelleitungssystem für beste Büronutzung vorhanden
- 5 Tiefgaragenplätze, direkt im Bürohaus
- Besichtigungen zu den normalen Bürozeiten, auch kurzfristig!

Vermittlungshonorar: 3 Bruttomonatsmieten + 20% Mwst

Helle Büroräume in guter Stadtlage äußeres Nonntal!

Gerne steht Ihnen Frau Unterrainer für eine persönliche Besichtigung zur Verfügung - 0664-92 777 62

--	--



Bei Kauf einer Liegenschaft entstehen Nebenkosten vom Kaufpreis, wie Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbuchseintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten usw. sowie Vermittlungsprovisionen von 3% zzgl. Mwst.. Für die angeführten Daten wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Immobilienmakler sind auf grund ihrer Tätigkeit Doppelmakler.

CALVIN IMMOBILIEN GMBH

Kulstrunkstraße 9
5020 Salzburg

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: office@calvin-immo.com
Internet: www.calvin-immo.com

Geschäftsführung: Christine Unterrainer
Mobil: +43 (0) 664 / 92 777 62
UID-Nummer: ATU61557700
Firmenbuchgericht: Landesgericht Salzburg
Firmenbuchnummer: FN 260169b