

VERKAUFT - 4-Zi-Wohnungen nahe der Stadt - ab 258.500,-!

Objektnummer: 72



Objektbeschreibung:

Moderne 4-Zi-Gartenwohnung nahe der Stadt!

Exklusive großzügige Wohnungen auf neuestem ökologischen Standard. Hochwertige Grundausstattung mit Sonnengärten oder Terrassenbalkone. Attraktive Wohnappartements mit höchster Bauqualität zum erschwinglichen Kaufpreis.

Ausführung der Wohnungen:

- Diele mit Garderobennische
- großzügig gestalteter Wohnraum mit integriertem Küchenbereich
- geräumige Schlafzimmer für Eltern und Kind
- hochwertige Verfliesung in Bad und WC
- Parkett-Holzböden und langlebige Keramikböden werden nach heutigen Standards ausgesucht
- 2 Parkplätze
- Solaranlage
- Biomasseheizsystem
- WBF möglich
- die anfallenden Betriebskosten sind durch die ÖKO-Bauweise ausgesprochen günstig
- Fertigstellung Ende 2013

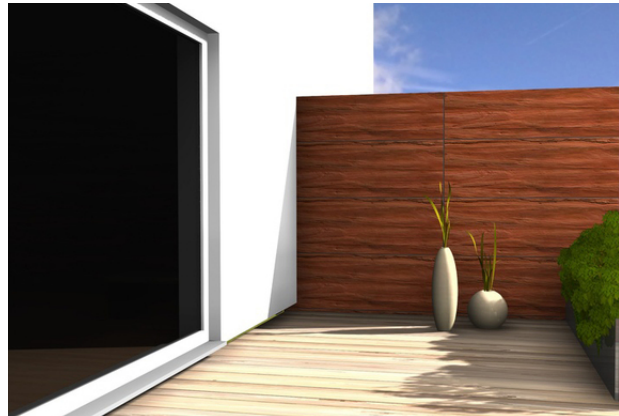
Gerne steht Ihnen Frau Unterrainer für Auskünfte oder einer Standortbesichtigung zur Verfügung.
Terminvereinbarung unter: 0664-92 777 62

Wir müssen darauf hinweisen, dass die vorliegenden Daten im Vertrauen auf ihre Richtigkeit vom Verkäufer

übernommen wurden und können für die vorliegenden Angaben keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend. Zwischenverwertung bleibt vorbehalten.

Die Bildarstellung ist ein Animationsbild entspricht nicht dem Originalgebäude.

Wohnflächen	ca. 89 m ²
Kaufpreise	EURO 278.500,00 - 290.000,00
Fertigstellung	ab Mai 2014



Bei Kauf einer Liegenschaft entstehen Nebenkosten vom Kaufpreis, wie Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbuchseintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten usw. sowie Vermittlungsprovisionen von 3% zzgl. Mwst.. Für die angeführten Daten wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Immobilienmakler sind auf grund ihrer Tätigkeit Doppelmakler.

CALVIN IMMOBILIEN GMBH

Kulstrunkstraße 9
5020 Salzburg

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: office@calvin-immo.com
Internet: www.calvin-immo.com

Geschäftsführung: Christine Unterrainer
Mobil: +43 (0) 664 / 92 777 62
UID-Nummer: ATU61557700

Firmenbuchgericht: Landesgericht Salzburg
Firmenbuchnummer: FN 260169b