

VERMIETET - 2-Zi-Stadtwohnung mit Garten, sehr ruhig, in Parsch-Borromäum!

Objektnummer: 5020



Objektbeschreibung:

2-Zi-Stadtwohnung mit Garten, sehr ruhig, in Parsch-Borromäum!

Eine hübsche Wohnung mit Gartennutzung, ruhige idyllische Stadtlage und beste Infrastruktur zeichnen diese nette Wohnung aus. Die Wohnung wird auch gerne an zwei Personen in Wohngemeinschaft vermietet.

- Mietwohnung
- Größe [m²]: ca. 70 (Altbau)
- Zimmeranzahl: 2
- Kauton: 2 Monatsmieten
- Details: Möbliert mit Einbauküche, Keller, Balkon, Gartennutzung
- Stadtteil: Parsch
- Straße: Borromäumstraße 13
- Stadt: Salzburg

BESCHREIBUNG

Äußerst ruhige, idyllische Lage mit Blick ins Grüne!

Die Borromäumstrasse ist eine Sackgasse, daher sehr wenig Verkehr.

Die zentrale Lage bieten Ihnen die perfekte Infrastruktur und den gewünschten Komfort der schönen, grünen Stadt Salzburg.

- 2 große Zimmer mit Parkettboden
- Einbauküche incl. Geräten vorhanden
- Vorraum, Badezimmer mit Badewanne
- Überdachte sonnige Südost-Loggia und Garten
- Kellerabteil
- Gemeinschaftswaschküche mit Trockenraum, direkt neben der Wohnung
- Fahrradkeller mit Seitenausgang

LAGE

Einkaufsmöglichkeiten (Spar, Billa) in 5 Gehminuten
nächste Bushaltestelle in 3 Gehminuten
10min mit dem Fahrrad ins Zentrum

Die richtige Wohnung für Romantiker(innen)!

Frau Unterrainer steht Ihnen gerne für eine Besichtigung zur Verfügung, Terminvereinbarung unter 0664-9277762

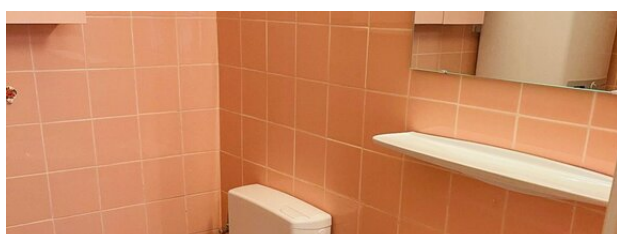
HINWEIS

Provisionsfrei für den Mietwerber!

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren auf Informationen, die uns vom Auftraggeber übermittelt wurden oder am Amt und im Internet recherchiert wurden.

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

Immobilienmakler sind als Doppelmakler tätig.



Bei Kauf einer Liegenschaft entstehen Nebenkosten vom Kaufpreis, wie Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbuchseintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten usw. sowie Vermittlungsprovisionen von 3% zzgl. Mwst.. Für die angeführten Daten wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Immobilienmakler sind auf grund ihrer Tätigkeit Doppelmakler.

CALVIN IMMOBILIEN GMBH

Kulstrunkstraße 9
5020 Salzburg

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: office@calvin-immo.com
Internet: www.calvin-immo.com

Geschäftsführung: Christine Unterrainer
Mobil: +43 (0) 664 / 92 777 62
UID-Nummer: ATU61557700
Firmenbuchgericht: Landesgericht Salzburg
Firmenbuchnummer: FN 260169b