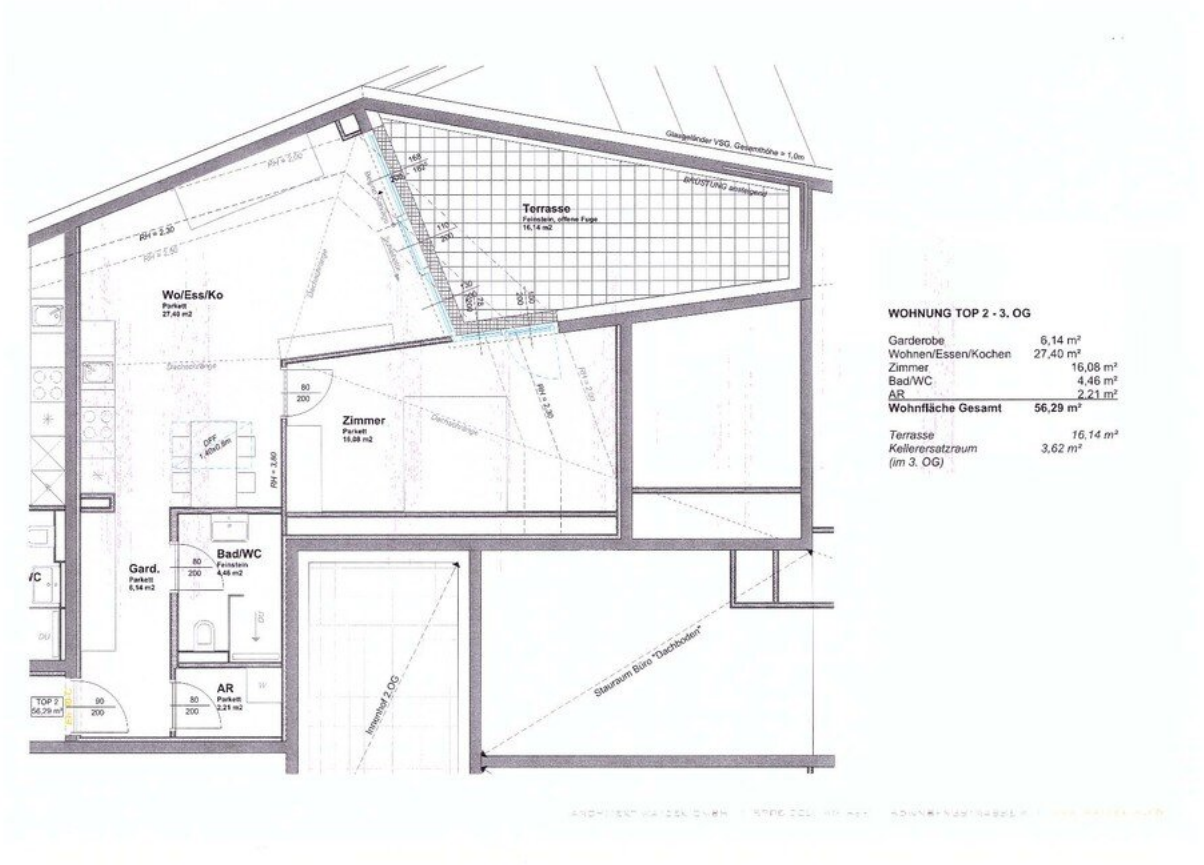
Telefon: +43 662 / 64 88 66
E-Mail: www.calvin-immo.com

VERMIETET - 2-Zi-Dachgeschoss-Panoramawohnungen 56m² oder 69m² mitten in Zell am See!

Objektnummer: 5700



Objektbeschreibung:

2-Zi-Dachgeschoss-Panoramawohnungen 56m² oder 69m² mitten in Zell am See!

Mitten in der Altstadt, nur wenige Gehminuten von der Esplanade des Zellersees entfernt, befinden sich diese exklusiven Neubauwohnungen!
Highlight: Sonnenterrassen mit Panoramablick

Ausführung der Wohnungen:
- exklusive Stadtappartment in Ruhelage
- großzügig gestaltetes Wohnzimmer mit Top-Küche
- 1 geräumiger Schlafzimmer
- Badezimmer, hochwertige Verfliesung
- 1 Toilette separat
- 1 Abstellraum mit WM-Anschluss
-1 Vorraum mit Schranknische
- Highlights: Sonnenterrasse mit See- oder Schmittenblick
- Parkett-Holzböden
- Fußbodenheizung
- barrierefrei durch Komfortlift
- Kellerabteil
- niedrige Betriebskosten durch ökologische Bauweise

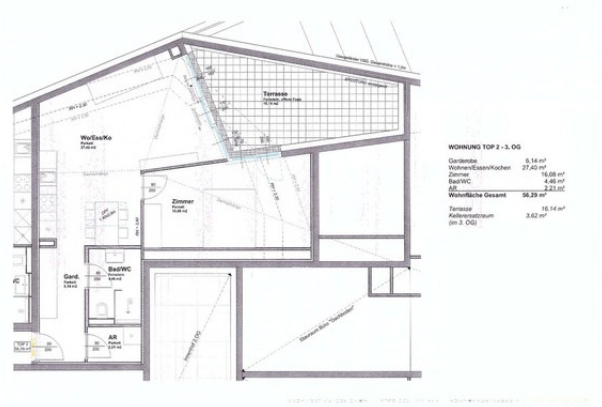
- Tiefgaragenplätze im unmittelbaren Umkreis anmietbar
- Übergabe sofort möglich

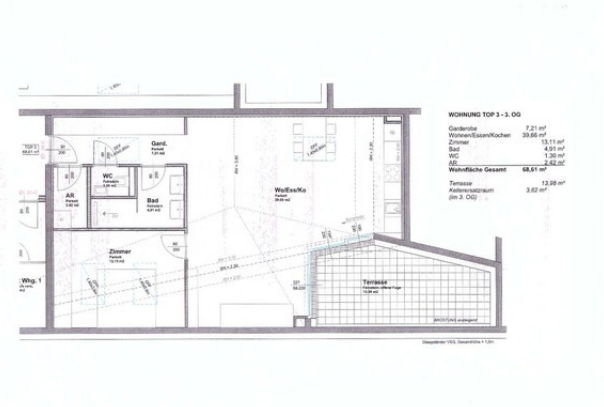
Diese Topwohnungen tragen das Prädikat empfehlenswert - perfekt, durchdacht Standort und Wohnkonzept zeichnen diese Top-Appartements aus!

Frau Unterrainer steht Ihnen gerne für weitere Auskünfte zur Verfügung. Terminvereinbarung unter: 0664-92 777 62

Hinweise:
Wir müssen darauf hinweisen, dass die vorliegenden Daten im Vertrauen auf ihre Richtigkeit vom Verkäufer übernommen wurden und können für die vorliegenden Angaben keine Haftung übernehmen.
Zwischen Anbieter und Auftraggeber besteht ein wirtschaftliches und familiäres Nachverhältnis. Dies mindert nicht die Provisionsansprüche bei Anmietung der Liegenschaft.
Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend. Zwischenverwertung bleibt vorbehalten.
Die beigefügten Bilder sind Animationen.

Mietpreis:	VERMIETET
Dachterrassenwohnung Top 02:	Wohnung ca 56,30m² Wfl + Dachterrasse 16,14m²





Bei Kauf einer Liegenschaft entstehen Nebenkosten vom Kaufpreis, wie Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbuchseintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten usw. sowie Vermittlungsprovisionen von 3% zzgl. Mwst.. Für die angeführten Daten wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Immobilienmarkler sind auf grund ihrer Tätigkeit Doppelmakler.

CALVIN IMMOBILIEN GMBH
Kulstrunkstraße 9
5020 Salzburg

Telefon: +43 662 / 64 88 66
E-Mail: office@calvin-immo.com
Internet: www.calvin-immo.com

Geschäftsführung: Christine Unterrainer
Mobil: +43 664 / 92 777 62
UID-Nummer: ATU61557700
Firmenbuchgericht: Landesgericht Salzburg
Firmenbuchnummer: FN 260169b