Calvin Immobilien

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: www.calvin-immo.com

VERKAUFT innerhalb 1 Woche - 1-Zi-Stadtwohnung in Parsch!

Objektnummer: 1100

Objektbeschreibung:

Ein-Zimmer-Stadtwohnung in Parsch!
Lage: zentrumsnah
In einem Mehrparteienhaus mit Lift im 1. Stock und ruhiger Balkonlage Richtung Gaisberg.

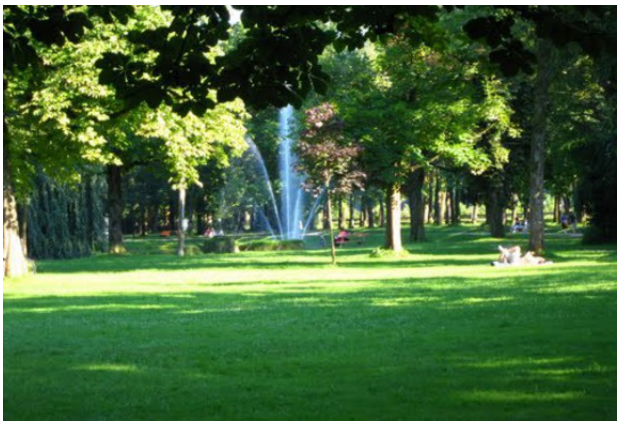
Die Garconniere ist ca. 29m² groß und wird vor Übergabe renoviert.

Die Infrastruktur ist sehr gut. In wenigen Schritten erreichen Sie den Supermarkt, Den Preuschenpark, O-Bus und S-Bahn. Zum Salzachkai sind es ca. 10 Minuten.

Räumlichkeiten:
Vorraum mit Einbauschrank
Wohn- Essbereicht mit Balkon (ca. 5m²) und kl. Küche
Badezimmer, Wanne und Toilette
ein Kellerabteil gehört zur Wohnung
eine Waschküche ist im Haus
PKW-Abstellplatz nicht vorhanden, in wenigen Schritten erreichen Sie O-Bus und S-Bahn
Mit Frau Unterrainer können Sie gerne Terminabsprachen vornehmen, unter 0664-92 777 62
Wir müssen darauf hinweisen, dass die vorliegenden Daten im Vertrauen auf ihre Richtigkeit vom Verkäufer übernommen wurden und können für die vorliegenden Angaben keine Haftung übernehmen.
Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: www.calvin-immo.com

Wohnfläche:	ca. 29m²
Kaufpreis:	VERKAUFT



Bei Kauf einer Liegenschaft entstehen Nebenkosten vom Kaufpreis, wie Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbuchseintragungsgebühr 1,1%, Vertragserrichtungskosten usw. sowie Vermittlungsprovisionen von 3% zzgl. Mwst.. Für die angeführten Daten wird jegliche Haftung ausgeschlossen. Immobilienmarkler sind auf grund ihrer Tätigkeit Doppelmakler.

CALVIN IMMOBILIEN GMBH
Kulstrunkstraße 9
5020 Salzburg

Telefon: +43 (0) 662 / 64 88 66
E-Mail: office@calvin-immo.com
Internet: www.calvin-immo.com

Geschäftsführung: Christine Unterrainer
Mobil: +43 (0) 664 / 92 777 62
UID-Nummer: ATU61557700
Firmenbuchgericht: Landesgericht Salzburg
Firmenbuchnummer: FN 260169b